

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** Aktsiaselts Rakvere Vesi

**registrikood:** 10268413

**tänava/talu nimi,** Tallinna 5a

**maja ja korteri number:**

**linn:** Rakvere linn

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihnumber:** 44306

**telefon:** +372 3223317

**e-posti aadress:** info@rakvesi.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 5 Materiaalne põhivara	15
Lisa 6 Laenukohustused	16
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 10 Aktsiakapital	18
Lisa 11 Müügitulu	18
Lisa 12 Muud äritulud	18
Lisa 13 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	19
Lisa 14 Üldhalduskulud	19
Lisa 15 Tööjõukulud	19
Lisa 16 Intressikulud	20
Lisa 17 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

# TEGEVUSARUANNE 2014

## Üldist

AS Rakvere Vesi **põhitegevusaladeks** 2014.aastal olid jätkuvalt **veevarustuse ning reovee ärajuhtimise ja puhastamise teenuse osutamine** tarbijatele.

Ettevõtte on seadnud eesmärgiks **pakkuda kõrge kvaliteediga ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni teenust** võimalikult paljudele tegevuspiirkonna kinnistuomanikele suhtudes samal ajal vastutustundlikult kehtestatud keskkonnannõuete täitmisesse. Eesmärgi saavutamiseks on vee-ettevõtte Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondi toel ja SA KIK poolt pakutavaid laenuvahendeid kaasates rajanud uusi vee-, kanalisatsiooni- ja sademeveetorustikke, rekonstrueerinud olemasolevaid vee- ja kanalisatsioonirajatisi ning eelnimetatud tegevused jätkusid ka 2014.aastal.

AS Rakvere Vesi osutas aruandeperioodil **vee-ettevõtjana** ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni teenust 4 erinevas omavalitsuses ja 14 asustatud punktis: **Rakvere linnas, Sõmeru vallas** Sõmeru, Näpi ja Uhtna alevikus ning Roodevälja ja Ussimäe külas, **Rakvere vallas** Lepna alevikus ning Arkna, Taaravainu, Tobia, Tõrma, Tõrremäe ja Veltsi külas (alates 01.04.2014) ning **Vinni vallas** Piira külas.

31.12.2014 seisuga oli Seltsil 2 827 ühisveevärgi ja/või -kanalisatsiooni teenust kasutavat klienti.

**Alates 01.11.2014** hakkasid AS Rakvere Vesi teeninduspiirkonnas kehtima **uued** Konkurentsiameti poolt kooskõlastatud **veevarustuse ja reovee ärajuhtimise teenuste hinnad**.

Uued teenuste hinnad võimaldavad ettevõttel jätkusuutlikult majandada ning tagavad veemajandusprojektide kaasfinantseerimiseks võetud laenude tagasimaksmise.

## Juhtimine

Seltsi kõrgeim juhtimisorgan on **aktsionäride üldkoosolek**. Seltsil on kolm aktsionäri: Rakvere linn, Rakvere vald ja Sõmeru vald. 31.12.2014.a. seisuga jaotusid aktsiad aktsionäride vahel alljärgnevalt:

- Rakvere linn - 36 579 aktsiat ehk 75,71 % aktsiakapitalist
- Rakvere vald - 6 385 aktsiat ehk 13,22 % aktsiakapitalist
- Sõmeru vald - 5 347 aktsiat ehk 11,07 % aktsiakapitalist

Üldkoosolek valib **5 liikmelise nõukogu**, kes omakorda valib aktsiaseltsi igapäevase majandustegevuse korraldamiseks **juhataja**. Seltsi nõukogusse kuulusid aruandeperioodil Rakvere linna esindajatena Kert Karus (nõukogu esimees), Toomas Varek ja Neeme-Jaak Paap, Sõmeru valla esindajana Viktor Hänninen ning Rakvere valla esindajana Ülo Niisuke. 04.02.2015 toimunud aktsionäride erakorraline üldkoosolek kutsus tagasi nõukogu liikme Toomas Varek'i ja valis uueks nõukogu liikmeks Aleksandr Holst'i.

Seltsi juhatajana tegutses aruandeperioodil 20.11.2013. nõukogu koosoleku poolt antud volituste alusel Urmas Krikk.

## Vee- ja kanalisatsioonivõrgu opereerimine

2014. aastal pumbati veevõrku 700 067 m<sup>3</sup> vett, millest **klientidele realiseeriti 628 221 m<sup>3</sup> vett**. Vee realiseerimise **maht suurenes võrreldes 2013.a. 7,3%**, mahu kasv toimus seoses teeninduspiirkonna laienemisega, uute klientide lisandumisega olemasolevates teeninduspiirkondades ning juriidilistest isikutest klientide veetarbimise suurenemisega. **Veekaod veevõrgus** moodustasid **10,3%** kogu veevõrku suunatud veest, võrreldes 2013. aastaga vähenesid veekaod 4 protsendipunkti võrra. Põhilise osa veevõrgu veekaost moodustasid lekked mittekorras torustikest ja vee-ettevõtte omatarbevesi veevõrgu läbipesuks. 2014.aastal esines **veetorstike purunemist 10 korral**, sealhulgas Rakveres 8 ja Sõmerul 2 korral.

Klientidele tarnitav joogivesi oli vee-ettevõtte teeninduspiirkonnas stabiilne ja väga hea kvaliteediga. **Vee erikasutusõiguse tasu** maksis Selts aruandeperioodil **65 874 eurot**.

31.12.2014.a. seisuga oli Seltsi teenindada 5 veetöötusjaama ja 146 km veetorstikku.

Klientide **reovett võeti** ühiskanalisatsiooni **vastu 1 181 652 m<sup>3</sup>**. Võrreldes 2013.aastaga **suurenes** klientidelt **vastuvõetud reovee maht 4,2%**, mahu kasv toimus seoses teeninduspiirkonna laienemisega, uute klientide lisandumisega olemasolevates teeninduspiirkondades ning juriidilistest isikutest klientide veetarbimise suurenemisega. Kanalisatsioonivõrgus on põhiprobleemiks aeg-ajalt tekkivad ummistused. Aruandeaasta jooksul kõrvaldati **ühiskanalisatsioonivõrgus 38 ummistust**, ummistuste edaspidise vältimise eesmärgil pesti 2014.aastal läbi 2,5 km iseoolset kanalisatsioonitorustikku.

Reoveepuhasteid läbis ja suunati **loodusesse kokku 3 090 473 m<sup>3</sup> heitvett**, sealhulgas Rakvere linna puhastilt 3 071 977 m<sup>3</sup>, Uhtna puhastilt 10 098 m<sup>3</sup>, Arkna puhastilt 4 757 m<sup>3</sup> ja Veltsi puhastilt 3 641 m<sup>3</sup>. Võrreldes 2013. aastaga **suurenes** reoveepuhasteid läbinud reovee kogus **3%**, Loodusesse suunatud heitvee kvaliteet vastas kõigi reostusnäitajate osas vee erikasutusloas sätestatud nõuetele. **Saastetasu** maksis Selts 2014. aastal loodusesse suunatud reoainete eest **43 754 eurot**.

2014. aastal tekkis reovee puhastamisel **3 652 tonni** 20-24% kuivainesisaldusega **reoveesetet**. Tekkinud reoveesete anti üle Seltsi lepingupartnerile MTÜ Lääne - Viru Jäätmekeskus, kes kasutas reoveesetet kompostmulla tootmiseks.

31.12.2014.a. seisuga oli Seltsi teenindada 4 reoveepuhastit, 29 reoveepumplat, 168 km kanalisatsioonitorustikku ja 15 km sademeveetorstikku.

## Tulud, kulud ja kasum

AS Rakvere Vesi **müügitulu** oli 2014. aastal **1,715 miljonit eurot**. Kogu müügitulust moodustas kanalisatsiooniteenuste müügist saadud tulu 61% , vee müügist saadud tulu 37% ja muu müügitulu 2%. Võrreldes 2013.aastaga **suurenes müügitulu 22,4%**, müügitulu kasvu mootoriks olid 01.11.2014 kehtima hakanud uued teenuste hinnad ning suurenenud teenuste mahud. **Muud äritulu** sai ettevõtte aruandeperioodil **921 tuhat eurot**, mis moodustus põhiliselt veemajandusprojektide finantseerimiseks eraldatud Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondi toetusest.

Seltsi **kulud** moodustasid 2014. majandusaastal **1,828 miljonit eurot** ja **vähenesid** võrreldes eelmise majandusaastaga **4,8%**. Kõikidest kuludest moodustasid tootmiskulud 43%, kulum 36%, üldhalduskulud 16% ning finants- ja muud ärikulud 5%.

Vee-ettevõtte 2014. majandusaasta **puhaskasumiks** kujunes **808 tuhat eurot**. Võrreldes eelmise aastaga vähenes puhaskasum 87%, vähenemise põhjustas vähenenud toetus veemajandusprojektidele.

## Peamised finantsarvud

	2014	2013
Müügitulu(tuh.eur)	1 715	1 401
Müügitulu kasv (%)	22	20
Puhaskasum(tuh.eur)	808	6 086
Puhaskasumi kasv (%)	-87	-19
Puhasrentaablus (%)	47	434
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,5	1,6
Varade rentaablus (ROA) (%)	2,8	22
Omakapitali rentaablus (ROE) (%)	3,4	27

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2014 – müügitulu 2013) / müügitulu 2013 \* 100
- Puhaskasumi kasv (%) = (puhaskasum 2014 – puhaskasum 2013) / puhaskasum 2013 \* 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100

## Investeeringud

2014.aastal moodustasid AS Rakvere Vesi **investeeringud põhivarasse kokku 1,334 miljonit eurot**, millest olulisemad olid investeeringud **Rakvere valla ja Sõmeru valla veemajandusprojekti raames 0,672 miljonit eurot ja Rakvere linna reoveekogumisala veemajandusprojekti raames 0,539 miljonit eurot**.

Rakvere valla ja Sõmeru valla veemajandusprojekti raames lõppesid aprillikuus Rakvere valla Veltsi küla vee- ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimistööd. Tööde teostaja oli AS Viimsi Keevitus ning tööde käigus ehitati välja uus veetöötusjaam, uuendati reoveepuhasti, paigaldati 2 reoveepumplat, rajati 2,7 km kanalisatsioonitorustikku ja 2,4 km veetorustikku.

Rakvere linna reoveekogumisala veemajandusprojekti raames jõudsid aprillikuus lõpusirgele Roodevälja ja Rakvere linna reovete peapumplat ning reoveepuhastit ühendava survekanalisatsiooni rekonstrueerimistööd. Tööde teostajaks oli AS Skanska ning tööde käigus rajati 5 745jm 350mm tempermalmtorustikku, 165 jm 600mm tempermalmtorustikku ning betoonist õhutus- ja ümberlülituskambrid. Tööde teostamise järel tõusis oluliselt Sõmeru ja Näpi alevikku ning Rakvere Lihakombinaati teenindava kanalisatsioonisüsteemi töökindlus.

Vee-ettevõtte esitas maikuus taotluse investeeringutoetuse saamiseks SA Keskkonnainvesteeringute Keskus poolt väljakuulutatud Ühtekuuluvusfondi V taotlusvoorst

Rakvere linna vee- ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimiseks ning sademeveetorustike rajamiseks. Sihtasutuse juhatus rahuldab taotluse summas 755 190 eurot 21.07.2014. Tööd viiakse läbi ajavahemikul märts – oktoober 2015, tööde käigus rekonstrueeritakse 2,7 km kanalisatsioonitorustikku, 1,9 km joogiveetorustikku ning rajatakse 1,8 km sademeveetorustikku.

Võttes aluseks Seltsi 12.08.2014.a. nõukogu koosoleku otsuse, esitas juhatus taotluse Sõmeru valla Ubja küla vee- ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimiseks ja ehitamiseks SA Keskkonnainvesteeringu Keskus poolt väljakuulutatud keskkonnaprogrammi II taotlusvoorst. Sihtasutuse juhatus rahuldab taotluse summas 879 440 eurot 02.12.2014. Tööde eeldatav algus on juuni 2015 ning hilisem lõpptähtaeg november 2016.

## **Personal**

AS Rakvere Vesi keskmine täiskohaga **töötajate arv** 2014.aastal oli **13**. Aruandeaasta **tööjõukulud** (koos maksudega) moodustasid **382 273 eurot**, sealhulgas Seltsi 5 liikmelise nõukogu töötasu 13 297 eurot ja Seltsi juhataja töötasu 30 054 eurot.

## **Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks**

AS Rakvere Vesi näeb 2015. majandusaasta põhiliste eesmärkidenä:

- **teostada Rakvere reoveekogumisala veemajandusprojekt. Projekt 5 - Torustike rajamine ja rekonstrueerimine**
- **üle minna digitaalsele dokumendihaldusele**
- **ette valmistada dokumentatsioon toetuse taotlemiseks Ühtekuuluvusfondi 2014-2020 eelarveperioodi vahenditest**
- **täiustada veevõrgu hooldussüsteemi ja vähendada veekadusid veevõrgus 10%-ni.**

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	671 693	874 381	2
Nõuded ja ettemaksud	210 086	729 129	3
<b>Kokku käibevara</b>	<b>881 779</b>	<b>1 603 510</b>	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	28 352 525	27 666 061	5
<b>Kokku põhivara</b>	<b>28 352 525</b>	<b>27 666 061</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>29 234 304</b>	<b>29 269 571</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	409 874	380 229	6
Võlad ja ettemaksud	191 683	654 486	7
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>601 557</b>	<b>1 034 715</b>	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	5 149 753	5 559 627	6
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>5 149 753</b>	<b>5 559 627</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>5 751 310</b>	<b>6 594 342</b>	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	3 091 904	3 091 904	10
Ülekurss	57	57	
Kohustuslik reservkapital	309 191	254 874	
Muud reservid	330 014	330 014	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 944 064	12 912 679	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	807 764	6 085 701	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>23 482 994</b>	<b>22 675 229</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>29 234 304</b>	<b>29 269 571</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	1 715 293	1 400 678	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 440 636	-1 515 643	13
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>274 657</b>	<b>-114 965</b>	
Üldhalduskulud	-288 067	-286 905	14
Muud äritulud	920 783	6 604 320	12
Muud ärikulud	-6 931	-25 012	
<b>Äriksaum (kahjum)</b>	<b>900 442</b>	<b>6 177 438</b>	
Intressikulud	-92 935	-92 608	16
Muud finantstulud ja -kulud	257	871	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>807 764</b>	<b>6 085 701</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>807 764</b>	<b>6 085 701</b>	
Sealhulgas:			
Tulu varade sihtfinantseerimisest	920 196	6 586 399	9
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	389 293	332 882	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	276 861	-167 816	



## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	900 442	6 177 438	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	657 896	693 402	5
Muud korrigeerimised	-582 199	-6 586 399	
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>75 697</b>	<b>-5 892 997</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	181 045	334 196	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-459 827	-717 754	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>697 357</b>	<b>-99 117</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-424 163	-3 211 985	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	508 526	
Laekunud intressid	257	843	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-423 906</b>	<b>-2 702 616</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	1 965 684	
Saadud laenude tagasimaksed	-380 229	-79 337	
Makstud intressid	-95 910	-80 611	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	777 920	
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-476 139</b>	<b>2 583 656</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-202 688</b>	<b>-218 077</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	874 381	1 092 458	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-202 688</b>	<b>-218 077</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	671 693	874 381	2

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2012</b>	2 313 984	57	254 874	330 014	12 912 679	15 811 608
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	6 085 701	6 085 701
Emiteeritud aktsiakapital	777 920	0	0	0	0	777 920
<b>31.12.2013</b>	3 091 904	57	254 874	330 014	18 998 380	22 675 229
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	807 765	807 765
Muutused reservides	0	0	54 317	0	-54 317	0
<b>31.12.2014</b>	3 091 904	57	309 191	330 014	19 751 828	23 482 994

Täpsem informatsioon aktsiakapitali kohta on toodud lisas 10.

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Aktsiaseltsi Rakvere Vesi 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja riigi raamatupidamise üldeeskirjas.

#### Raha

Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Rahavoogude aruandes ei kajastata põhivara soetamiseks saadud mitterahalist sihtfinantseerimist, kui toetuse andja või vahendaja kannab raha otse toetuse saaja hankijale, kuna raha ei liigu läbi toetuse saaja hankijale.

Vaata ka arvestuspõhimõtte "Sihtfinantseerimine".

#### Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse kasumiaruande real "muud ärikulud". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 630 eurost. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta kuid mille soetusmaksumus on alla 630 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

## Põhivara arvelevõtmise alampiir 630

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Varade väärtuse testi ei tehta ega kajastata varade väärtuse langust kaetavale väärtusele avaliku teenuse osutamiseks vajalike põhivarade puhul, kui vara väärtus ei ole selle riknemise või muul põhjusel osaliselt või täielikult kasutusest eemaldamise tõttu.

## Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Üldjuhul kajastatakse kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule;

• rentnikul on optioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab;

• lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;

• rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;

• renditud vara on spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rentniku aruandes rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

## Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

## Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk; kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel. Toetust kajastatakse bilansis esmakordselt raha ülekandmisel või laekumisel või sihtfinantseerimisega seotud nõuete, kohustuste, tulude ja kulude arvelevõtmise kuupäeval. Kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid selle arvel ei ole veel kulutusi tehtud, kajastatakse saadud vahendid ettemaksena. Sihtfinantseerimise tulu ja selle arvel tehtud kulu või põhivara soetust kajastatakse mõlemal eraldi.

Kui sihtfinantseerimise saamisega seotud kulutused on tehtud ja puudub sisuline toetuse laekumata jäämise risk, kuid toetus on veel laekumata, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna ja nõudena.

Mittesihotstarbelist finantseerimist kajastatakse sihtfinantseerimise saaja poolt tuluna ja sihtfinantseerimise andja poolt kuluna hetkel, kui toetus on laekunud.

Mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse saadud kaupade ja teenuste õiglasest väärtuses. Kui sihtfinantseerimisena saadud kaupade ja teenuste õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärset hinnata, selle kohta raamatupidamiskandeid ei tehta. Kui mitterahaline sihtfinantseerimine seisneb selles, et toetuse andja või vahendaja kannab raha otse toetuse saaja hankijale, võetakse sihtfinantseerimine arvele toetuse andja või vahendaja teatise alusel nii, nagu see toimuks siis, kui raha liiguks läbi toetuse saaja hankijale (välja arvatud pangakonto liikumise kajastamine, selle asemel sulgeb toetuse saaja maksepäeval võla hankijale ja nõude toetuse andjale või vahendajale või saadud ettemakse toetuse andjalt või vahendajalt).

## Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kaub või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata;

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulu ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

### Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui nendega seotud tulusid. Kulusid, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana.

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Eestis on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

### Seotud osapooled

Aktsiaseltsi Rakvere Vesi raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) emaettevõtja;
- b) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- c) olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ja nende kontrolli või olulise mõju all olevad ettevõtted;
- d) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Bilansipäevajärgsed sündmused:

Pärast bilansipäev, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv bilansijärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mitte-korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ega kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on olulised.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Raha ja pangakontod	671 693	874 381
<b>Kokku raha</b>	<b>671 693</b>	<b>874 381</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	206 907	206 907	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	206 907	206 907	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	340	340	0	0	4
Muud nõuded	11	11	0	0	
Viitlaekumised	11	11	0	0	
Ettemaksed	2 828	2 828	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 828	2 828	0	0	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>210 086</b>	<b>210 086</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

  

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	188 523	188 523	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	188 523	188 523	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	199 719	199 719	0	0	4
Muud nõuded	337 997	337 997	0	0	
Viitlaekumised	337 997	337 997	0	0	
Ettemaksed	2 890	2 890	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 890	2 890	0	0	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>729 129</b>	<b>729 129</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	329	22 079	110 081	0
Üksikisiku tulumaks	0	5 528	0	3 934
Erioodustuse tulumaks	0	210	0	625
Sotsiaalmaks	0	9 950	0	7 406
Kohustuslik kogumispension	0	206	0	136
Töötuskindlustusmaksed	0	658	0	484
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10	24 566	0	24 556
Ettemaksukonto jääk	1		89 638	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>340</b>	<b>63 197</b>	<b>199 719</b>	<b>37 141</b>

## Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksud		
<b>31.12.2012</b>										
Soetusmaksumus	2 220	12 034 377	336 108	221 727	557 835	38 521	9 869 843	56 857	9 926 700	22 559 653
Akumuleeritud kulum	0	-3 034 272	-156 157	-205 664	-361 821	-29 776	0	0	0	-3 425 869
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>2 220</b>	<b>9 000 105</b>	<b>179 951</b>	<b>16 063</b>	<b>196 014</b>	<b>8 745</b>	<b>9 869 843</b>	<b>56 857</b>	<b>9 926 700</b>	<b>19 133 784</b>
Ostud ja parendused	0	17 762	1 222	437 769	438 991	354	8 825 428	0	8 825 428	9 282 535
Amortisatsioonikulu	0	-634 385	-40 744	-16 251	-56 995	-2 021	0	0	0	-693 401
Ümberklassifitseerimised	0	16 292 377	0	0	0	0	-16 292 377	0	-16 292 377	0
Muud muutused	0	0	0	0	0	0	0	-56 857	-56 857	-56 857
<b>31.12.2013</b>										
Soetusmaksumus	2 220	28 297 919	337 330	605 071	942 401	20 424	2 402 894	0	2 402 894	31 665 858
Akumuleeritud kulum	0	-3 622 060	-196 901	-167 490	-364 391	-13 346	0	0	0	-3 999 797
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>2 220</b>	<b>24 675 859</b>	<b>140 429</b>	<b>437 581</b>	<b>578 010</b>	<b>7 078</b>	<b>2 402 894</b>	<b>0</b>	<b>2 402 894</b>	<b>27 666 061</b>
Ostud ja parendused	100	128 778	0	12 020	12 020	1 799	1 201 663	0	1 201 663	1 344 360
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	100	0					0		0	100
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		128 778					1 201 663	0	1 201 663	1 330 441
Muud ostud ja parendused			0	12 020	12 020	1 799	0	0	0	13 819
Amortisatsioonikulu	0	-594 434	-22 133	-39 363	-61 496	-1 966	0	0	0	-657 896
Ümberklassifitseerimised	0	3 587 479	5 488	8 806	14 294	0	-3 601 773	0	-3 601 773	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	3 587 479	5 488	8 806	14 294	0	-3 601 773	0	-3 601 773	0
<b>31.12.2014</b>										
Soetusmaksumus	2 320	32 014 176	342 818	625 897	968 715	22 223	2 784	0	2 784	33 010 218
Akumuleeritud kulum	0	-4 216 494	-219 034	-206 853	-425 887	-15 312	0	0	0	-4 657 693
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>2 320</b>	<b>27 797 682</b>	<b>123 784</b>	<b>419 044</b>	<b>542 828</b>	<b>6 911</b>	<b>2 784</b>	<b>0</b>	<b>2 784</b>	<b>28 352 525</b>

## Lisa 6 Laenukohustused (eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
KIK 1.laen	56 881	56 881			eurib.+1,95	euro	01.09.2016
KIK 2.laen	323 348	323 348			eurib.+1,25	euro	27.08.2028
KIK 3.laen	29 645	29 645			eurib.+1,25	euro	27.08.2030
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	<b>409 874</b>	<b>409 874</b>					
Pikaajalised laenud							
KIK 1.laen	56 881	0	56 881	0	eurib.+1,95	euro	01.09.2016
KIK 2.laen	4 203 532	0	970 044	3 233 488	eurib.+1,25	euro	27.08.2028
KIK 3.laen	889 340	0	177 870	711 470	eurib.+1,25	euro	27.08.2030
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>5 149 753</b>	<b>0</b>	<b>1 204 795</b>	<b>3 944 958</b>			
<b>Laenukohustused kokku</b>	<b>5 559 627</b>	<b>409 874</b>	<b>1 204 795</b>	<b>3 944 958</b>			

  

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
KIK 1. laen	56 881	56 881			eurib.+1,95	euro	01.09.2016
KIK 2.laen	323 348	323 348					
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	<b>380 229</b>	<b>380 229</b>					
Pikaajalised laenud							
KIK 1. laen	113 762	0	113 762	0	eurib.+1,95	euro	01.09.2016
KIK 2.laen	4 526 880	0	1 293 392	3 233 488	eurib.+1,25	euro	27.08.2028
KIK 3. laen	918 985	0	207 515	711 470	eurib.+1,25	euro	27.08.2030
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>5 559 627</b>	<b>0</b>	<b>1 614 669</b>	<b>3 944 958</b>			
<b>Laenukohustused kokku</b>	<b>5 939 856</b>	<b>380 229</b>	<b>1 614 669</b>	<b>3 944 958</b>			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Ehitised	8 233 256	6 855 515
<b>Kokku</b>	<b>8 233 256</b>	<b>6 855 515</b>

Pikaajaliste laenude lepingud sisaldavad muuhulgas teatud tingimusi (loan covenants)ettevõtte suhtarvude osas,millele finantsnäitajad peavad vastama - vastasel korral on pangal õigus laen koheselt tagasi nõuda.



## Lisa 7 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	71 664	71 664	0	0	
Võlad töövõtjatele	16 458	16 458	0	0	8
Maksuvõlad	63 197	63 197	0	0	4
Muud võlad	40 364	40 364	0	0	
Intressivõlad	29 937	29 937	0	0	
Muud viitvõlad	10 427	10 427	0	0	
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>191 683</b>	<b>191 683</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

  

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	481 987	481 987	0	0	
Võlad töövõtjatele	15 271	15 271	0	0	8
Maksuvõlad	37 141	37 141	0	0	4
Muud võlad	42 839	42 839	0	0	
Intressivõlad	32 912	32 912	0	0	
Muud viitvõlad	9 927	9 927	0	0	
tagatistasud	77 248	77 248	0	0	
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>654 486</b>	<b>654 486</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

## Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Töötasude kohustus	14 381	14 082	
Puhkusetasude kohustus	2 077	1 189	
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>16 458</b>	<b>15 271</b>	<b>7</b>

## Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2014	2013	Lisa nr
	Saadud	Saadud	
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
KIK -ilt saadud	920 196	6 586 399	
<b>Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks</b>	<b>920 196</b>	<b>6 586 399</b>	<b>12</b>
<b>Kokku sihtfinantseerimine</b>	<b>920 196</b>	<b>6 586 399</b>	<b>12</b>

## Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	3 091 904	3 091 904
Aktsiate arv (tk)	48 311	48 311
Aktsiate nimiväärtus	64	64

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 715 293	1 400 678
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>1 715 293</b>	<b>1 400 678</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>1 715 293</b>	<b>1 400 678</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
veekogumine,veevarustus,töötlus	647 143	528 497
kanalisatsioon,heitvee käitlus	1 068 150	872 181
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>1 715 293</b>	<b>1 400 678</b>

## Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	920 196	6 586 399	9
Muud	587	17 921	
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>920 783</b>	<b>6 604 320</b>	

## Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tooraine ja materjal	58 575	80 951	
Energia	213 215	204 548	
Elektrienergia	186 269	178 126	
Soojusenergia	11 070	10 960	
Kütus	15 876	15 462	
Alltöövõtutööd	191 959	237 167	
Transpordikulud	16 792	20 705	
Üür ja rent	0	77	
Koolituskulud	618	300	
Riiklikud ja kohalikud maksud	111 802	108 160	
Tööjõukulud	183 262	165 194	15
Amortisatsioonikulu	657 896	693 402	5
Muud	6 517	5 139	
<b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b>	<b>1 440 636</b>	<b>1 515 643</b>	

## Lisa 14 Üldhalduskulud (eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Üür ja rent	7 201	7 125	
Transpordikulud	17 673	18 271	
Mitmesugused bürookulud	12 458	14 261	
Uurimis- ja arengukulud	11 324	2 669	
Lähetuskulud	2 285	808	
Koolituskulud	417	444	
Tööjõukulud	199 011	190 669	15
Muud	35 688	51 250	
juriidilised teenused	2 010	1 408	
<b>Kokku üldhalduskulud</b>	<b>288 067</b>	<b>286 905</b>	

## Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Palgakulu	280 866	261 053	
Sotsiaalmaksud	96 500	90 074	
töötuskindlustus	2 371	2 194	
Muud	2 536	2 542	
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>382 273</b>	<b>355 863</b>	13,14
<b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b>	<b>13</b>	<b>13</b>	

**Lisa 16 Intressikulud**

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	92 867	92 601
Muud intressikulud	68	7
<b>Kokku intressikulud</b>	<b>92 935</b>	<b>92 608</b>

**Lisa 17 Seotud osapooled**

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaetevõtja nimetus	Rakvere Linnavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaetevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaetevõtja	Rakvere Linnavalitsus
Riik, kus kontserni emaetevõtja on registreeritud	Eesti

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	3 474	1 186	4 696	16
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 470	0	1 624	16
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	451	0	3 208	16
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 054	0	770	16

2014	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	7 755	15 324
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	29 950
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 470
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	370	11 130

2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	16 668	16 306
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	28 831
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	27 550
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 608	18 557

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2014	2013
Arvestatud tasu	43 351	43 478

Juhatuse ja nõukogu liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel kaasneks ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustus summas 13 800 eurot (tulenevalt bilansipäeval kehtinud lepingutest on juhatuse ja nõukogu liikmetele ette nähtud hüvitis 2-6 kuutasu ulatuses). Juhatusel on aruandeperioodil arvestatud tasusid summas 30054 eurot (2013:30 215 eurot). Nõukogule on aruandeperioodil arvestatud tasusid summas 13 297 eurot (2013:13 263 eurot). Lahkunud nõukogu esimehele maksti 2013.a. tulemuste eest preemiat 844 eurot.

Emaettevõtjale müüdi aruandeperioodil teenuseid summas 15 324 eurot (2013:16 306 eurot). Emaettevõtjalt osteti aruandeperioodil teenuseid summas 7 755 eurot (2013:16 668 eurot).

Teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtjatele müüdi aruandeperioodil teenuseid summas 29 950 eurot (2013:28 831 eurot). Teistelt samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatelt ettevõtjatelt aruandeperioodil teenuseid ei ostetud. Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ning nende valitseva või olulise mõju all olevatele ettevõtjatele müüdi aruandeperioodil 4 470 eurot (2013:27 550 eurot).

Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikele ning nende valitseva või olulise mõju all olevatele ettevõtjatele müüdi aruandeperioodil teenuseid summas 11 130 eurot (2013:18 557 eurot). Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikelt ning nende valitseva või olulise mõju all olevatelt ettevõtjatelt osteti aruandeperioodil teenuseid summas 370 eurot (2013:2 608 eurot).

Müük seotud osapooltele kajastub kasumiaruande real. Müügitulu, ostud seotud osapooltelt kajastuvad kasumiaruande ridadel: Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu, üldhalduskulud.